



# TIRUPATI BALAJI CHRONICLE

Vol./Year-11 Issue - 16

Hindi / English (Bi-Lingual) Weekly Ghaziabad  
केन्द्र एवं उ०प्र० सरकार द्वारा विज्ञापन हेतु मान्यता प्राप्त

www.tbcbgzb.com

News  
of the  
Week

राष्ट्रीय नागरिक रजिस्टर पर दिल्ली में घमासान जारी है। भाजपा नेता कपिल मिश्रा ने मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल और विधायक सौरभ भारद्वाज के खिलाफ पार्लियामेंट थाने में शिकायत दर्ज कराई है। यह शिकायत नीलकांत बख्शी ने भी दर्ज करवाई है।

Inside  
Ghaziabad

पेज नंबर 2

बिना भेदभाव विकास की पटरी  
पर दौड़ेंगे 161 गांव

पेज नंबर 5

Complaint against 12 for  
housing scheme fraud



सभी सुधी पाठकों एवं  
विज्ञापनदाताओं को नवरात्रों  
की हार्दिक शुभकामनाएं।  
संपादक

## दो को आजीवन कारावास की सजा

गाजियाबाद : एडीजे-8 कोर्ट के जज महेंद्र श्रीवास्तव ने घर में घुसकर युवक पर जानलेवा हमला करने वाले असालतनगर निवासी तीन भाइयों सलीम, भूरा, फारूख के अलावा एक अन्य अनवर को कैद की सजा सुनाई है। इनमें दो को उम्रकैद और दो को 10-10 साल कैद की सजा सुनाई है। अदालत ने सलीम और भूरा को उम्रकैद व 30-30 हजार रुपये के जुर्माने की सजा सुनाई है।

## यूनियन बैंक घोटाले में हुई सुनवाई

गाजियाबाद : विशेष न्यायाधीश अमित वीर सिंह की अदालत में नोएडा के यूनियन बैंक में फर्जी दस्तावेज के आधार पर हुए लोन घोटाले में सुनवाई हुई। सभी आरोपित शाखा प्रबंधक मनोज श्रीवास्तव, सीए पृथ्वीराज सक्सेना, प्रोपराइटर ओमप्रकाश माहेश्वरी और मनीष कोठारी मंगलवार को सीबीआई की विशेष अदालत में पेश हुए। अगली सुनवाई के लिए तारीख लगा दी।

## तहसील सदर के गेट का हुआ उद्घाटन

गाजियाबाद : तहसील बार एसोसिएशन द्वारा बनवाए गए तहसील सदर के मुख्य द्वार का मंगलवार को एडीएम वित्त एवं राजस्व सुनील कुमार सिंह ने फीता काटकर उद्घाटन किया। इस दौरान उन्होंने तहसील बार एसोसिएशन द्वारा लगातार किए जा रहे कार्यों की सराहना की।

# समय पर मिले उपचार तो बच जाती है मरीज की जान : जितेंद्र

संकल्प स्वास्थ्य जागरूकता अभियान के तत्वावधान में बेसिक लाइफ सपोर्ट पर सेमिनार

गाजियाबाद : संकल्प स्वास्थ्य जागरूकता अभियान के तत्वावधान में बुधस्वतिवार को एनएच-24 स्थित रेयान इंटरनेशनल स्कूल में बेसिक लाइफ सपोर्ट पर सेमिनार का आयोजन किया गया। इसमें मैक्स अस्पताल वैशाली द्वारा डम्मी के माध्यम से छात्र-छात्राओं को बीएलएस व सीपीआर के बारे में बताया गया। इस दौरान छात्रों ने सवाल-जवाब भी किए। सेमिनार सुबह दस बजे से दोपहर 12 बजे तक चली। मैक्स अस्पताल के जितेंद्र ने छात्र-छात्राओं को डम्मी के माध्यम से सीपीआर व बेसिक लाइफ सपोर्ट के बारे में जानकारी दी और छात्रों ने भी इसे करके दिखाया। उन्होंने कहा कि यदि दुर्घटना या हार्ट अटैक के दौरान सही समय पर मरीज को सीपीआर (कार्डियो पल्मोनरी रीससिटेशन)



दिया जाए तो हम 60 से 70 प्रतिशत लोगों की जान बचा सकते हैं। किसी भी तरह की दुर्घटना के बाद एक घंटा गोल्डन घंटा होता

है। उन्होंने कहा कि आज की भागदौड़ भरी जिंदगी में बेसिक लाइफ सपोर्ट के बारे में सभी को जानकारी होनी चाहिए। यदि आपको

इसके बारे में जानकारी है तो आप हार्टअटैक या दुर्घटना होने पर किसी की भी जान बचा सकते हो। ऐसी स्थिति में मरीज के लिए एक-एक पल कीमती होता है। एक मिनट की देरी होने पर मरीज के बचने की संभावना दस प्रतिशत कम हो जाती है। रोटरी क्लब ऑफ गाजियाबाद हैरिटेज के सैकेटरी संदीप मिगलानी ने कहा कि इस तरह के सेमिनार सभी स्कूलों में होने चाहिए। ताकि ज्यादा से ज्यादा बच्चे जागरूक हो सकें। क्योंकि लोगों को पता नहीं होता कि ऐसी स्थिति में क्या करें। कोई पुलिस का 100 नंबर मिला देता है। जबकि पुलिस ऐसी स्थिति में कुछ नहीं करती। हमें एंबुलेंस बुलानी चाहिए। ताकि समय पर उसे अस्पताल पहुंचाया जा सके।

शेष पेज आठ पर

## जिले में मॉडल रोड बनाने के लिए आठ सड़कें चयनित

गाजियाबाद : जीडीए ने मॉडल रोड बनाने के लिए आठ सड़कों को चिह्नित कर लिया है। जल्द इन्हें अतिक्रमण मुक्त कराकर मॉडल रोड के रूप में विकसित कर दिया जाएगा। जीडीए अधिकारियों ने बताया कि राजनगर एक्सटेंशन में वीवीआईपी से केडीपी सोसायटी, शालीमार गार्डन से शहीद मेजर मोहित शर्मा मार्ग, गोविंदपुरम चौकी से मधुबन-बापूधाम मार्ग, प्रताप विहार सेक्टर-12 के एच से जे-ब्लॉक तक जाने का रास्ता, एनएच-नौ से क्रॉसिंग को जोड़ने वाली सड़क, कनावनी पुलिया से एनएच-नौ तक सीआईएसएफ रोड, जीटी रोड पर बीकानेर से करण गेट पुलिस चौकी और

सड़कों पर फुटपाथ ठीक किए जाएंगे। सड़कों के दोनों ओर ग्रीन बेल्ट बनेगी। सेंट्रल वर्ज पर भी होगी हरियाली

कोयल एंक्लेव मेन रोड को मॉडल रोड बनाया जाएगा। जीडीए ने अधिकारियों ने बताया कि इन सड़कों पर फुटपाथ ठीक किए जाएंगे। सड़कों के दोनों ओर ग्रीन बेल्ट बनेगी। सेंट्रल वर्ज पर हरियाली होगी। स्ट्रीट लाइटों को दुरुस्त किया जाएगा। जीडीए अधिकारियों ने बताया कि अर्बन मास ट्रांसजिट कंपनी लिमिटेड को मॉडल रोड बनाने की जिम्मेदारी दी है।

## Special team to check illegal hoardings?

**Ghaziabad:** The district administration is planning to constitute a special investigation team to deal with the menace of illegal hoardings and unipoles in the district. Rejecting the report submitted by the GMC in this regard, district magistrate Ajay Shankar Pandey has directed the civic agency to conduct a fresh survey and submit a report in a week. The DM said criminal action would be taken against the officials entrusted with conducting the survey if the fresh report does not match ground realities. The

administration had sought details of illegal hoardings from GMC around 10 days ago. In its report, the GMC said it has given permission to 19 hoardings, 420 unipoles, 21 foot over bridges and 48 gate entries for displaying advertisements. Pandey said, "A survey would be conducted again. In case of any discrepancy, it will be construed as connivance of the official concerned with the illegal advertisers." GMC commissioner Dinesh Chandra said that he would look into the matter once he receives the letter from the administration.



# नवरात्रों में दुर्गा मां का आशीर्वाद परिवार में लाए खुशहाली

शारदीय नवरात्र रविवार से शुरू हो गए हैं। माता की पूजा में सबसे पहले कलष पूजन करें, फिर सभी देवी-देवताओं का आह्वान कर मां दुर्गा की पूजा करें। जानें मां के नौ रूपों के बारे में—

## 1 शैलपुत्री मां

मां दुर्गा का प्रथम रूप शैलपुत्री का है। पर्वतराज हिमालय की पुत्री होने के कारण ये शैलपुत्री कहलाती हैं। नवरात्र के प्रथम दिन कलष स्थापना के साथ इनकी पूजा और आराधना की जाती है। इस मां को अखंड सौभाग्य का प्रतीक भी माना जाता है। हमारे जीवन में दृढ़ता, स्थिरता और आधार का महत्व सर्वप्रथम है। इसलिए इस दिन हमें अपने स्थायित्व होने के लिए माता शैलपुत्री से प्रार्थना करनी चाहिए, क्योंकि इनकी आराधना करने से जीवन में स्थिरता आती है। स्त्रियों के लिए इनकी पूजा करना श्रेष्ठ और मंगलकारी है। इस मां की कृपा से आपके घर में दुख, कलह और निर्धनता का प्रवेश कभी नहीं होता।



## 2 ब्रह्मचारिणी

मां : यह मां दुर्गा का शांति रूप है। देवी ब्रह्मचारिणी तप की शक्ति का प्रतीक हैं। मां का यह स्वरूप भक्तों और सिद्धों को अनन्त फल देने वाला कहा गया है। इनकी भक्ति से सभी मनोवांछित कार्य पूरे होते हैं। इनकी आराधना से घर में सौम्य लक्ष्मी का वास होता है। इनकी आराधना से दरिद्रता दरवाजे से वापस चली जाती है। विद्यार्थियों के लिए इनकी आराधना करना अति



लाभप्रद होता है। उन्हें किसी भी तरह की शिक्षा प्रतियोगिता में सफलता और गृहस्थों के लिए सदैव सुख शांति बनी रहती है।

## 3 चंद्रघंटा मां

मां चंद्रघंटा, शक्ति माता का शिवदूती स्वरूप है। जिसे कल्याणकारी रूप माना गया है। विधि विधान से की गई इनकी पूजा हमारे इहलोक और परलोक दोनों के लिए कल्याणकारी है। मां चंद्रघंटा की आराधना से प्राप्त होने वाला एक सदगुण यह भी है कि साधक व वीरता—निर्भरता के साथ ही सौम्यता एवं विनम्रता का विकास होता है। स्वर में दिव्य, अलौकिक, माधुर्य का समावेश हो जाता है। इस देवी की उपासना से भक्तों का भौतिक, आत्मिक, आध्यात्मिक सुख और शांति भी मिलती है। घर परिवार से नकारात्मक ऊर्जा यानी कलह और अशांति दूर होती है। अतः साधक को चाहिए कि वह अपने मन, वचन, कर्म एवं काया को विधि विधान के अनुसार शुद्ध करके ही मां की उपासना करें।



## 4 कूष्मांडा मां

मां : कूष्मांडा मां को ऋद्धि—सिद्धि देने वाली कहा जाता है। मां के इस स्वरूप की पूजा नवरात्र के चौथे दिन की जाती है। इनकी आराधना करने से जीवन के सारे दुख खत्म हो जाते हैं तथा आयु, यश, बल और आरोग्य की प्राप्ति होती है। नवरात्र में देवी के इस रूप के दर्शन करने से घर परिवार में सुख शांति आती है। यदि कोई सच्चे हृदय से मां का शरणागत बन जाए तो उसे सुगमता से परम पद की प्राप्ति हो सकती



है। विधि—विधान से मां के भक्ति मार्ग पर कुछ ही कदम आगे बढ़ने पर साधक को उनकी कृपा का अनुभव होने लगता है। यह संसार उसके लिए सुखद और सुगम बन जाता है। अतः अपनी लौकिक, परलौकिक उन्नति चाहने वालों को इनकी उपासना में सदैव तत्पर रहना चाहिए।

## 5 देवी स्कंदमाता

मां : दुर्गा के पांचवें स्वरूप को स्कंदमाता के नाम से जाना जाता है। यह स्कंद कुमार कार्तिकेय की माता हैं। कहते हैं कि इनकी कृपा से मूढ़ भी ज्ञानी हो जाता है। देवी स्कंदमाता का पूर्ण श्रद्धा से किया गया पूजन मोक्ष प्रदान करने वाला माना गया है। मां भगवती की भक्ति और कृपा प्राप्त करने के लिए या देवी सर्वभूतेशु मां स्कंदमाता रूपेण संस्थिता। नमस्तस्यै नमस्तस्यै नमस्तस्यै नमोः नमः॥ मंत्र का जप किया जाता है। कहा जाता है कि नवरात्र के पांचवें दिन जो भक्त देवी स्कंदमाता को शुद्ध हृदय से पूजा अर्चना करके प्रसन्न करते हैं उनके सभी पाप नष्ट हो जाते हैं। पारिवारिक कलह एवं अशांति से छुटकारा मिलता है। देवी स्कंदमाता के पूजन से आरोग्य की प्राप्ति होती है।



## 6 कात्यायनी

मां : नवरात्रि के छठे दिन आदिषक्ति दुर्गा के छठे रूप कात्यायनी की पूजा की जाती है। इनकी भक्ति से मनुष्य को अर्थ, धर्म, कर्म, मोक्ष आदि की प्राप्ति हो जाती है। सभी तरह के भय से मुक्ति पाने के



लिए माता कात्यायनी का पूजन आवश्यक माना गया है। देवी कात्यायनी के पूजन से सभी इच्छाओं की पूर्ति होती है। पाप नष्ट होते हैं। रोग—षोक एवं संताप दूर होने लगते हैं। अगर किसी जातक के जीवन में शुक्र ग्रह प्रतिकूल फल दे रहा हो तो इनकी पूजा करें। वृष और तुला राशि के जातकों को भी मां कात्यायनी के पूजन से जीवन में शुभ प्रभाव मिलते हैं। अच्छा जीवनसाथी पाने के लिए अविवाहित युवक—युवतियां इनकी आराधना करें।

## 7 कालरात्रि

मां : अपने महाविनाशक गुणों से शत्रु एवं दुष्टों का संहार करने वाली सातवीं दुर्गा का नाम कालरात्रि है लेकिन भक्तों पर इनकी असीम कृपा रहती है और उन्हें वह रक्षा प्रदान करती है। मां कालरात्रि नकारात्मक, तामसी और राक्षसी प्रवृत्तियों का विनाश करके भक्तों भूत—प्रेत आदि से अभय प्रदान करती है। इनकी उपासना से प्रतिकूल ग्रहों द्वारा उत्पन्न बाधाएं समाप्त होती हैं और जातक अग्नि, जल, जन्तु, शत्रु आदि के भय से मुक्त हो जाता है। योगी साधकों द्वारा कालरात्रि का स्मरण 'सहस्रार' चक्र में ध्यान केंद्रित करके किया जाता है। माता उनके लिए ब्रह्मांड की समस्त सिद्धियों की प्राप्ति के लिए राह खोल देती है। साधक के समस्त पाप धुल जाते हैं और उसे अक्षय पुण्य की प्राप्ति होती है।



## 8 महागौरी मां

% आदिषक्ति दुर्गा का अष्टम रूप



महागौरी हैं, जिनकी पूजा नवरात्र के आठवें दिन होती है। इनकी भक्ति से हमें मन की शांति मिलती है।

महागौरी मां को सुख—संपदा की देवी भी कहा जाता है। अष्टमी के दिन मां गौरी की पूजा और आराधना ठीक उसी प्रकार कल्याणकारी है जिस प्रकार अंधेरे में धिरे हुए संसार के लिए भगवान सूर्य की एक किरण। नवरात्रि में दुर्गाष्टमी व नवमी की कल्याणप्रद, शुभबेला श्रद्धालु भक्तजनों को मनोवांछित फल प्रदान करती है। इनकी आराधना से शरीर में उत्पन्न नाना प्रकार के रोग, शोक, व्याधि आदि का अंत हो जाता है। इनका शक्ति विग्रह भक्तों को तुरंत अमोघ फल देता है। इनकी कृपा से साधक सभी प्रकार से पवित्र और अक्षय पुण्यों का अधिकारी हो जाता है।

## 9 सिद्धिदात्री

मां % सिद्धिदात्री मां भक्तों को हर प्रकार की सिद्धि प्रदान करती हैं। इनके आशीर्वाद से श्रद्धालु के लिए कोई भी कार्य असंभव नहीं रह जाता। उसे सुख समृद्धि की प्राप्ति होती है। जो भी भक्त सिद्धिदात्री मां की उपासना पूरी निष्ठा के साथ करता है उसे सभी सिद्धियों की प्राप्ति हो जाती है। इनकी साधना करने से लौकिक और परलौकिक सभी प्रकार की कामनाओं की पूर्ति हो जाती है। नवरात्र के नौवें दिन अन्य आठ दुर्गाओं की पूजा, उपासना शास्त्रीय विधि अनुसार करते हुए भक्त मां सिद्धिदात्री के सामने अपनी मंगल कामनाओं के लिए प्रार्थना पूर्वक नमस्कार करते हैं। हवन आदि करके इस दिन सपरिवार माता की आरती करें।



## बिना भेदभाव विकास की पटरी पर दौड़ेंगे 161 गांव

गाजियाबाद : विकास की राह पर भेदभाव के शिकार हुए गांवों की समस्याओं को शासन स्तर के अधिकारी एक क्लिक पर देखकर उसका विकास करा सकेंगे। प्रत्येक क्षेत्र के विकास कार्यों में किसी गांव के साथ भेदभाव नहीं किया जाएगा। इसके लिए मिशन अंत्योदय योजना के तहत जिले के 161 गांवों के विकास कार्यों का सर्वे किया जाएगा। मंगलवार को विकास भवन सभागार में ब्लॉक स्तर के अधिकारी व कर्मचारियों को सर्वे का प्रशिक्षण दिया जाएगा। सर्वे रिपोर्ट ऑनलाइन अपलोड होगी।

सर्वे के अनुसार विकास के कार्यों के लिए शासन से फंड की मांग की जाएगी। शहर की तर्ज पर 29 विभागों के योगदान से गांवों में विकास कार्यों की बयार बहेगी। बता दें कि जिले में 161 गांव हैं। विकास कार्यों को लेकर कुछ ग्राम प्रधान अफसरो पर भेदभाव का आरोप लगाते रहे हैं। इन गांवों के लोग विभिन्न समस्याओं से जूझ रहे हैं। जबकि कुछ गांव विकास की रफ्तार पर तेजी से दौड़ रहे हैं। रसूखदार गांवों पर अफसरों का ध्यान होता है। इसके अलावा ग्रामीण जिन मुख्य समस्याओं से जूझ रहे हैं, आला अफसरों इसकी

जानकारी तक नहीं पहुंच पाती है। मगर अब ऑनलाइन सर्वे रिपोर्ट के आधार पर जिले से लेकर शासन स्तर के अधिकारियों को विकास की पटरी पर पिछड़े हुए प्रत्येक गांव के बारे में जानकारी होगी। गांव की प्रत्येक समस्या पर सभी अधिकारियों की नजर रहेगी। सर्वे रिपोर्ट के आधार पर शासन से आसानी से फंड मिल जाएगा। बता दें कि वर्ष साल 2017—18 में मिशन अंत्योदय योजना पायलट के तौर शुरू की गई थी। सफल होने पर अब इस योजना को जिले के सभी गांवों में लागू किया गया है।

## पहले चरण में 80 गांवों का होगा सर्वे

प्रशिक्षण लेने के बाद 27 सितंबर से एक अक्टूबर तक पहले चरण में 80 गांवों का सर्वे किया जाएगा। जिले के चारों ब्लॉकों से 20—20 गांव का सर्वे होगा। सर्वे के बाद दो अक्टूबर को ग्राम प्रधानों के साथ बैठक की जाएगी। विकास कार्यों की तैयार सूची के बारे में प्रधानों को अवगत कराया जाएगा। यदि सर्वे रिपोर्ट पर ग्राम प्रधान आपत्ति करते हैं तो उस पर खुद अधिकारी दोबारा से सर्वे करेंगे। अगला चरण में तीन से 11 अक्टूबर तक 81 गांवों का सर्वे किया जाएगा।

## जनवरी से होगा विकास

जिला विकास अधिकारी ने बताया कि नवंबर व दिसंबर माह में कार्य योजना बनाकर शासन को भेजी जाएगी। इसके बाद फंड मिलने पर अगले साल के प्रारंभ में ही गांवों में विकास कार्य शुरू हो जाएंगे। 29 विभाग गांवों में काम करना शुरू कर देंगे। गांव में सड़क बनवाना, पेयजल, सिंचाई के संसाधन, मुफ्त शिक्षा व्यवस्था, स्वच्छता, खेलकूद के लिए क्रीड़ा स्थल, तालाबों का सुंदरीकरण, आवागमन के साधन, आंगनबाड़ी केंद्रों का विकास, बिजली की समस्या, आवास योजना, कौशल विकास मिशन, पौधारोपण, कृषि आदि पर 29 विभाग काम करेंगे।



# लोगों से जो वायदा किया वो निभाया : पार्षद अरविंद चौधरी

डा.धीरज कुमार भार्गव, वसुंधरा

वार्ड-36 के पार्षद अरविंद चौधरी का कहना है कि उन्होंने जनता से जो वायदा किया था उसे वे निभा रहे हैं। क्षेत्र में नाली, सड़कें, बिजली आदि की समस्याओं का शत-प्रतिशत समाधान करना उनका लक्ष्य है। उन्होंने अपने क्षेत्र की ज्यादातर सड़कें व नालियां बनवा दी हैं। क्षेत्र में बढ़ रहे मच्छरों के प्रकोप को देखते हुए फॉगिंग कराई। इसके अलावा बच्चों के खेलने के लिए पार्क का सौंदर्यीकरण कराया। बुजुर्गों के लिए पार्कों में बेंच लगवाई। इसके अलावा भी बहुत से ऐसे कार्य हैं जो कराए जा रहे हैं।

## पार्षद ने कराई फॉगिंग

क्षेत्र में बढ़ रहे मच्छरों के प्रकोप को देखते हुए पार्षद अरविंद चौधरी ने वसुंधरा सेक्टर-10, 12, 18 तथा सेक्टर-14ए, 14बी व 14सी के अलावा प्रहलाद गढ़ी की सभी गलियों में फॉगिंग कराई। जिससे मच्छरों का प्रकोप कम हुआ। पार्षद का कहना है कि अन्य जगहों पर भी जल्द ही फॉगिंग कराई जाएगी।

## अर्जुन एन्क्लेव सोसाइटी में 27 लाख 98 हजार से होगा विकास कार्य

वसुंधरा सेक्टर 16बी की अर्जुन एन्क्लेव सोसाइटी की सड़क और नाली निर्माण कार्य का शुभारंभ पार्षद अरविंद चौधरी ने किया। यहां की सड़कें सालों से जर्जर पड़ी हुई थी। सभी सड़कों का अब पुनर्निर्माण होगा, जिसकी लागत 27 लाख 98 हजार आएगी। यह कार्य पार्षद निधि से कराया जाएगा। पार्षद अरविंद चौधरी ने कहा कि उन्होंने यहां के लोगों से वायदा किया था कि पार्षद बनने पर उनकी सड़कों का पुनर्निर्माण कराउंगा। मैंने यह वायदा पूरा किया है।



## सुपर कांप्लेक्स सोसायटी के पार्क का सौंदर्यीकरण शुरू

वसुंधरा सेक्टर 16ए/बी 108 सुपर कांप्लेक्स सोसायटी के पार्क का सौंदर्यीकरण कार्य का उद्घाटन पार्षद अरविंद चौधरी ने किया। जिसमें पार्षद निधि से पार्क की चारदीवारी की मरम्मत, रंगरोगण और फुटपाथ निर्माण का कार्य होगा, इस कार्य की लागत 3 लाख 85 हजार रुपये है। इस कार्य से स्थानीय निवासी काफी खुश हैं। इस मौके पर विकास अस्थाना, के.सी. नागर, रामपाल सिंह, डी.सी. चौधरी, अजय सागर, विकास चोला, अजय रोहिला, भारत शर्मा, मोनिका शर्मा, पारुल त्यागी, लक्ष्मी गौतम और अर्चना मिश्रा आदि उपस्थित रही। मकान संख्या 1001 के सामने वाले पार्क के सौंदर्यीकरण और फुटपाथ निर्माण का कार्य पार्षद निधि द्वारा 3 लाख 85 हजार रुपये की लागत से शुरू हुआ।



## छात्र छात्राओं को पार्षद ने बांटे बैग

पार्षद अरविंद चौधरी विद्यार्थियों के लिए भी कार्य कर रहे हैं। इसी को ध्यान में रखते हुए उन्होंने वसुंधरा सेक्टर 18 में स्थित सरकारी प्राथमिक विद्यालय में सभी छात्र-छात्राओं को बैग वितरित किए। इस मौके पर स्कूल की प्रधानाचार्या व अन्य अध्यापिका सहित ग्राम प्रहलादगढ़ी से डॉ प्रवीण, सुरेश कुमार, राजीव सिंह, संदीप सिंह और वसुंधरा निवासी संजीव अग्रवाल, अनिल शर्मा, विजय कुमार और राहुल चौधरी उपस्थित रहे।

1/4 ksk vxys , flm'ku ebb

## मॉडल आईडीएसपी लैब में होगी सभी संक्रामक रोगों और पानी की जांच

गाजियाबाद : पुराने महिला अस्पताल में संचालित संक्रामक रोग विभाग की लैब अब प्रदेश की मॉडल लैब बनने जा रही है। इस लैब में सभी संक्रामक रोगों की जांच होगी। इसके लिए केंद्र सरकार की टीम ने निरीक्षण के बाद लैब को अपग्रेड करने की संस्तुति कर दी है। लैब के अपग्रेड होने से जनपद वासियों को प्राइवेट लैब पर महंगी जांच करवाने से निजात मिल सकेगी। अभी तक जिले में संक्रामक रोगों जैसे हेपेटाइटिस बी, सी, डी, स्क्रब टाइफस, डिप्थीरिया समेत सभी रोगों की जांच के लिए निजी लैब पर मोटी रकम खर्च करनी पड़ती है। हालांकि डेंगू, मरेलिया, चिकनगुनिया, स्वाइन फ्लू की जांच आईडीएसपी लैब के जरिए होती है। आईडीएसपी लैब से सैंपल दिल्ली भेजा जाता है, जिसकी रिपोर्ट एक या दो दिन बाद मिलती है। कुछ समय बाद

ये सभी जांच भी यहीं हो सकेंगी। जिला मलेरिया अधिकारी ज्ञानेंद्र मिश्रा ने बताया कि शुक्रवार को केंद्र सरकार की तीन सदस्यीय टीम ने गाजियाबाद की आईडीएसपी लैब का दौरा किया था। टीम में दो केंद्र सरकार के सदस्य और एक आईडीएसपी लैब के सीनियर अधिकारी थे। उन्होंने यहां आने वाले सैंपलों की संख्या और व्यवस्थाओं को देखते हुए आधुनिक लैब की जरूरत महसूस की। आईडीएसपी में होने वाली पानी की विभिन्न जांच से टीम काफी प्रभावित भी हुई। उन्होंने बताया कि टीम ने गाजियाबाद में आधुनिक आईडीएसपी लैब बनाए जाने की बात कही। यहां बनने वाली लैब यूपी की मॉडल लैब होगी, जिसमें सभी प्रकार के संक्रामक रोगों और पानी की सभी प्रकार की जांच की सुविधा होगी। टीम ने सरकार से संस्तुति की है।

## पटाखा निर्माताओं के लाइसेंस का नहीं होगा नवीनीकरण

गाजियाबाद : सुप्रीम कोर्ट के आदेशों का हवाला देते हुए प्रशासन ने ग्रीन पटाखों के अलावा दूसरे पटाखा निर्माताओं के लाइसेंस नवीनीकरण पर रोक लगा दी है। इस संबंध में प्रशासन ने सुप्रीम कोर्ट के आदेशों का हवाला देते हुए आदेश जारी किए हैं। एडीएम सिटी शैलेंद्र कुमार सिंह ने बताया कि इस संबंध में सुप्रीम कोर्ट में एक रिट याचिका के बाद कोर्ट ने पेट्रोलियम एंड एक्सप्लोसिव सेपटी ऑर्गेनाइजेशन (पीइएसओ) द्वारा निर्धारित मानकों के अनुरूप ग्रीन पटाखों की बिक्री के लिए अनुमति दी थी। उन्होंने बताया कि असाहतपुर फर्रुखनगर में मानकों के अनुरूप आतिशबाजी न बनाकर सुतली बम, फूलझड़ी व अनार समेत अन्य आतिशबाजी बनाई जाती है। इस कार्य में अप्रशिक्षित महिलाएं व बच्चे भी शामिल हैं।

## बैंको को ऋण जमा अनुपात 60 प्रतिशत करने के निर्देश

गाजियाबाद : मुख्य विकास अधिकारी अस्मिता लाल की अध्यक्षता में जिला स्तरीय बैंकर्स समिति की समीक्षा बैठक आयोजित हुई, जिसमें उन्होंने बैंकों को समय से विभिन्न सरकारी योजनाएं जो ऋण संबंधी लंबित मामलों को पूर्ण करने के निर्देश दिए। उन्होंने कहा कि सरकारी योजनाओं का प्राथमिकता के आधार पर धारातल पर क्रियान्वयन होना चाहिए। समीक्षा बैठक में भारतीय रिजर्व बैंक क्षेत्रीय कार्यालय से सहायक महाप्रबंधक जय प्रकाश ने वर्ष 2019-20 के प्रथम तिमाही के विकास कार्य की समीक्षा करते हुए बैंको को ऋण जमा अनुपात अनुपात को कम से कम 60 प्रतिशत करने के लिए निर्देशित किया। जिला विकास प्रबंधक नबार्ड चंचल गौतम ने समूह गठन एवं संयुक्त

देयता समूह बनाने एवं बैंक से ऋण सुविधा उपलब्ध कराने के लिए बैंकों को सलाह दी। परियोजना निदेशक पीएन दीक्षित ने राष्ट्रीय ग्रामीण आजीविका मिशन के तहत समूहों के गठन के लिए बैंकों को समय से ऋण सुविधा उपलब्ध कराने को कहा। जिला विकास अधिकारी भालचन्द्र त्रिपाठी ने बैंकों द्वारा किए गए कार्यों पर संतुष्टि जताते हुए अन्य योजनाओं को समय से पूरा करने को कहा। कृषि विभाग की तरफ से भारत सरकार एवं उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा फार्म यांत्रिक एवं फसल ऋण मोचन की जानकारी दी गई। बैठक का संचालन अग्रणी जिला मुख्य प्रबंधक शिव प्रसाद यादव ने किया। इस मौके पर क्षेत्रीय प्रबंधक सिंडिकेट बैंक चन्द्र शेखर मैनी भी मौजूद रहे।



## EDITORIAL

## PM?Modi scores in Houston

**Prime** Minister Narendra Modi's joint appearance with United States (US) President Donald Trump at a rally in Houston is a significant moment in India-US ties, which will arrest the perception of drift in the relationship, and provide the right political signal to move on thorny issues. It will also help boost Mr Modi's credentials both internationally and domestically; enhance New Delhi's diplomatic capital at a crucial time in geopolitics; revive the India story internationally; boost the power of the Indian-American community in US politics; and go some way in addressing concerns about the direction India is headed both politically and economically.

To place it in context, for over a year, doubts had begun to grow about the trajectory of the relationship. The US dependence on Islamabad to get out of Afghanistan had led to a sense in Delhi that Washington was tilting back to Pakistan. And this could come at the cost of India. After New Delhi changed the constitutional status of Jammu and Kashmir, while the US was broadly supportive of the Indian position, its caveats on the clampdown in the Valley meant that the situation was fragile. The more important issue, for Mr Trump, was what he saw as Indian intransigence on trade-related issues. Differences on both Russia and Iran continued to mark conversations between the two countries.

But New Delhi decided that, notwithstanding differences, it was important to keep an eye on the "big picture". The big picture was the need to preserve and deepen ties with an ally whose support is critical for India to meet its strategic and economic aspirations. Mr Modi and his team banked on a well thought-out strategy: Leverage the power of the diaspora, appease Mr Trump, while firmly reiterating India's own interests. By speaking of India's democracy and its diversity, Mr Modi showcased the common values with the US. By defending his moves in Kashmir, linking it to terrorism, and espousing a partnership with Mr Trump on counterterrorism, Mr Modi sought to neutralise Pakistan. By speaking of India's demography, aspirational citizens, and its economic potential, he sought to win over foreign capital. By appearing to endorse Mr Trump, but not doing so explicitly, Mr Modi took a calculated risk — bank on the US president's support as long as he will be in office, and bank on the underlying drivers of the relationship if the Democrats return. Put it all together, and it is clear that India has achieved its aims in Houston. PM Modi has, through the power of theatre, a risk-taking appetite, and personal chemistry, scored a triumph.

-By Dr. Dheeraj Kumar Bhargava

## How transport stir held Delhi to ransom

**NEW DELHI:** Thousands of passengers were stranded for hours on Thursday as transport unions in Delhi-NCR went on a strike demanding the rollback of the hefty fines prescribed under the amended Motor Vehicles Act. Very few app-based cabs were available and the small number of autorickshaws plying on the roads refused to travel long distances. At New Delhi and Anand Vihar railway stations, passengers were caught unawares and had to wait for hours to avail transport. "I stood outside Anand Vihar railway station for one and a half hours waiting for an autorickshaw to take me to Sarai Kale Khan. He finally boarded a shared cab and paid Rs 100 to go to his destination.

## Woman molested by friend's brother

**GHAZIABAD:** An Allahabad-based woman has accused the brother of a friend she was visiting of recording a video of her taking a bath and using that to demand Rs 1 crore from her. She has also accused the man of sexually harassing her. The woman, who used to invest in the share market and has an office in Allahabad, has told police that recently, her friend called her to Ghaziabad for a business deal. Later, she met the friend's brother for an investment. The accused, Saurabh, and his wife stay in Indirapuram's Vijaya



Apartment. According to the FIR, Saurabh asked the woman to stay back in Ghaziabad. He and wife also told the woman that some of their friends want to invest money with her and they would all hold a meeting for that. The woman rented a flat in Saurabh's complex in March and since then she had been

living there. Before woman shifted, Saurabh allegedly took her house keys on the pretext of cleaning up her flat and then installed a hidden camera in her bathroom. "On April 7, Saurabh invited her to his house for lunch and there he allegedly touched her without her permission. When the woman tried to stop him and raised the alarm, the man showed her the video recordings," a police officer said the FIR states. The woman has also alleged that when she asked him to delete the video, he demanded Rs 30 lakh.

## Apex consumer commission asks Wave Group to refund Rs 64.2 lakh with 12% interest to buyer

**NEW DELHI:** Observing that a buyer cannot be made to wait indefinitely for a flat, the NCDRC has ordered Wave Group to refund Rs 64.2 lakh with 12% annual interest to a customer for the delayed period. Nagpur-based Ramkrishna Sharad Parsodkar and his wife Smita had booked a flat in 'Serviced Residences' project in Wave City Centre in Sector 25A and 32, Noida, in November 2012. The builder had promised to hand over the flat within 48 months and there was another six months grace period, which ended in June 2016. The Parsodkars told the commission that construction was nowhere near completion even after the deadline. The NCDRC turned down the builder's argument that the

buyer could not be treated as a consumer and that the contract said any dispute between the parties shall be adjudicated under the provision of the Arbitration and Conciliation Act. It also rejected the builder's claim that the buyer was entitled to get only compensation of Rs 7.5 per square feet per month and termed the contract condition as "unfair trade practice". "This complaint is allowed in part directing the developer to refund the principal amount with interest at 12% per annum from the respective date of deposit till the date of realisation together with cost of Rs 25,000," an NCDRC bench of its president Justice RK Agrawal and member M Shreesha ordered on Friday.

## Demolition drive near Jewar airport land

**NOIDA:** The district administration and Yamuna Expressway Industrial Development Authority (YEIDA) officials on Wednesday demolished illegal constructions on several plots within 5km of land meant for Jewar airport. "YEIDA is conducting a survey of the area to check for illegal activities. If we find more illegal construction, those would be demolished," said Naveen Goel, officer on special duty, YEIDA. "Only one construction in Jewar Bangar could be demolished. A site at Modelpur was unapproachable. At Dayanatpur, one owner has appealed against demolition," said Gunja Singh, SDM, Jewar.

## GB Nagar administration recovers Rs 22.25 crore from builder

**NOIDA:** The Gautam Budh Nagar administration has recovered Rs 22.25 crore from a builder as land rent dues, which, it claimed, was the biggest such collection in the district in recent times. The move is crucial for the administration, which has to recover Rs 1,200 crore from builders and other organisations on behalf of the Noida, Greater Noida and Yamuna Expressway authorities. Officials said the administration would soon start attaching unencumbered and immovable properties of builders who have defaulted

on payments and then auction them online to recover the dues for the authorities. On Sunday, district magistrate BN Singh announced the recovery of Rs 22.25 crore from ET Infra Developers Pvt Ltd. "The builder owed this amount to the Noida Authority as land lease rent. There is huge pressure from the authorities to recover dues, but the realities of the market are different. There is a dearth of liquidity among builders. It is a cumbersome task to recover these financial dues from defaulting developers, but we will be implementing

our recovery mechanism stringently," Singh said. Of the Rs 22.25 crore recovered on Saturday, Rs 21 crore was the principal amount due to Noida Authority and Rs 1.25 crore was the interest on it. At a time builders have expressed concern over lack of funds and unsold flats, the district administration has decided to work with the state's Real Estate Regulatory Authority (Rera) to prepare a list of such assets and then put them up for auction. "We are considering two ways for executing this e-auction process.



## Complaint against 12 for housing scheme fraud

**Ghaziabad:** A complaint has been lodged against 12 residents of Dasna for allegedly getting a subsidy of Rs 2.5 lakh each under the Pradhan Mantri Awas Yojna (Urban) fraudulently, Ghaziabad administration officials said on Sunday. The administration said that five surveyors of a private firm, Rudrabhishek Enterprises, who had been entrusted with carrying out the survey and geo-tagging the plots under the scheme, also connived with the accused and endorsed their claims. District magistrate

Ajay Shankar Pandey has also written to the government to impose a fine of Rs 5 lakh on the firm. An FIR will be registered on Monday, officials said, adding recovery certificates will be issued to the accused to reclaim the subsidy. The PMAY (U), launched by Prime Minister Narendra Modi in June 2015, aims to ensure housing for all by 2022 by providing financial assistance to beneficiaries. The scam came to light during the ongoing verification of land registrations in all tehsils in the district.

## Bones in heap of cow-dung cakes trigger panic

**GHAZIABAD:** Tension gripped Raeespur village in Kavi Nagar on Sunday morning after some bones were found in a heap of burnt cow-dung cakes. Meanwhile, police swung into action after videos and photos of the area were being shared widely on social media sites. Circle officer II (city) Atish Kumar said the bones have been sent for forensic tests. “Prima facie, they look like those of an animal, which might have accidentally entered the heap.” The bones were spotted by some women around 9 am.

## Top cop rules out attack on scribe, 2 sent to police lines

**NOIDA:** The two constables accused of beating up a journalist and a friend have been sent to the police lines, but the Noida police chief has denied that the two cops had assaulted the duo on Thursday night. In a late night tweet on Friday, Gautam Budh Nagar SSP Vaibhav Krishna shared a three-page statement on the matter. The officer claimed that Rahul Kadyan, a sports producer with a news channel, and his friend were “overdrunk” and they had actually been assaulted by six-seven persons near Sector 18 metro station over an old enmity.

“The two constables were driving and passing by while using a hooter when Rahul abused them and objected to the constables not wearing a helmet. When the cops objected to the same, an argument followed. Following this, a Dial 100 vehicle and a PRV arrived at the spot and the cops went to the Sector 18 police chowki where chowki incharge Raghvendra Singh was present,” the SSP’s tweet says. The police chief said a medical examination on Rahul had confirmed he was under the influence of alcohol.

## Bus overturns in GNoida, no casualty

**NOIDA:** An Uttar Pradesh state transport bus overturned in Greater Noida on Monday morning after a collision with an unidentified vehicle, police said. The incident took place at the Sirsa roundabout around 6 am, the police said. The bus was on its way to Noida from adjoining Bulandshahr district, SHO Site-5 police station Prabhat Dixit said. "Besides the driver and conductor, there were only two passengers in the bus. The driver received minor injuries while others were unhurt during the incident," Dixit said. The driver has been admitted to a private hospital and further probe is underway, he added.

## Footbridge across NH-9 to give Ghaziabad access to Blue Line in Noida

**GHAZIABAD:** The Electronic City station on the Blue Line is just across the road from Indirapuram but reaching it is quite another story. Since the Delhi-Meerut Expressway (an upgrade of NH9) is under construction, one cannot walk. Autos are reluctant to go because, though it’s a 2-minute ride, it means going to a different district and needing permits for it. The only reliable options, then, are e-rickshaws or app-based cabs, which are expensive. The National Highways Authority of India (NHAI) will take up the construction of a foot overbridge (FOB) across NH9 to connect Noida’s Sector 62



with Indirapuram. The FOB plan has a provision to connect it with the Electronic City station which, according to NHAI officials, will have to be built by Delhi Metro. “The design of the FOB has been finalised and it will connect Noida Sector 62 with Indirapuram area. We plan to start the work in October,” said RP Singh, project director, NHAI. “The FOB on the Noida side will start

at the Sector 62 roundabout and on the Ghaziabad side, it will be at a distance of 200m from the CISF road. In future, the Delhi Metro Rail Corporation (DMRC) may connect the FOB with a 100m skywalk from the metro station, as this will give metro commuters direct access to Indirapuram area,” said Singh. The footbridge will be 82m long and 2.5m wide. “It will also be equipped with lifts on both sides. Each lift will be able to accommodate 16 people at a time,” Singh said. It is the first of three FOBs, between UP Gate and Dasna, that the NHAI has started work on.

## Sector 34 RWA first to book utensils from Noida Bartan Bank

**NOIDA:** Following the official launch of utensil bank (bartan bank) at Noida Stadium by the Noida Authority on Saturday, the first booking of 500 sets was done by the RWA of Aravali Apartment in Sector 34. The booking was done for the upcoming Navratri where the RWA has opted for steel utensils with a view to promote awareness against single use plastic and thermocol sets. "It was unanimously decided that plastic and thermocol will not be used for sacred food offerings during Navratri, from October 2 to 10 at the sector," said Dharmendra Sharma RWA president, block B-3 Aravali apartment sector 34.

## Inter-state ATM fraud gang who swapped cards on pretext of helping people arrested

**DEHRADUN:** Three people belonging to an inter-state ATM fraud gang were arrested for allegedly cheating people by changing their ATM cards during cash withdrawal on the pretext of helping them in Patel Nagar area of Dehradun. The accused, identified as Gyanandra, Amit Singh and Kalim Beg, are residents of Ghaziabad in Uttar Pradesh and as many as 200 ATM cards of different banks, one 9mm pistol, one .315 bore country made pistol and almost four live cartridges were recovered from them, police said. On the pretext of helping people, they would swap their ATM card and

withdraw the amount from ATMs, police said. With their arrest, police claimed to have solved two cases of ATM frauds that took place in Patel Nagar area during this month. In the first incident that took place on September 4, the fraudsters withdrew Rs 2.66 lakh from the bank account, while in the second incident they took out Rs 24,500 fraudulently on September 15. SSP Dehradun Arun Mohan Joshi formed two teams to arrest the accused. Acting on a tip-off, a trap was laid near Transport Nagar and a car bearing a Delhi registration number was stopped on suspicion.

## Noida’s first free utensil bank opens

**NOIDA:** The Noida Authority inaugurated the city’s first free utensil bank at the Noida Stadium in Sector 21 A on Saturday with 2, 500 sets of steel plates, glasses and spoons. On the day of inauguration itself, all utensils were booked by several residents welfare associations (RWAs) for community events during the upcoming Navratras and about 20 queries are still pending. The steel utensil bank was inaugurated to dissuade residents from using plastic, thermocol and other non-biodegradable materials for community events.

## Greater Noida: RWA body raises civic, law and order issues

**GREATER NOIDA:** The district development resident welfare association (DDRWA) held a meeting of all RWAs of the district on Sunday at Greater Noida sector Alpha 1 where issues relating to ban on single use plastic, sanitation, broken roads, law and order were addressed in the presence of SP (rural), chief development officer (CDO) and Authority officials. “We held a meeting of all RWAs in the district at sector Alpha 1 Greater Noida today where apart from addressing civic issues like sanitation, water and power, broken roads and garbage and law and order

related matter were discussed. Emphasis was also laid on how we can make the city/district the most beautiful in the state and what measures can be taken to make it a plastic-free district,” said NP Singh, president DDRWA. The meeting that was attended by 70 RWAs from Greater Noida and 30 from Noida in the presence of Ranvijay Singh SSP (rural) to address matters relating to law and order also had Anil Kumar Singh CDO who discussed the need for plastic-free measures and BP Singh from GNIDA assured to redress civic problems.



## GDA to tweak bylaws to curb unauthorized construction

**GHAZIABAD:** The Ghaziabad Development Authority (GDA) is planning to introduce one-time compounding provision in group housing societies to check unauthorised constructions. The proposal will be placed before GDA's board meeting, which is scheduled for 27 September. There would be a total of 17 proposals on board's agenda, important being land use conversion of a 9000 sqm of land to residential use, which currently houses GDA's storehouse. "We are faced with problem when a developer approaches us

halfway during construction stage number of times requesting for change in layout plan or map," said Kanchan Verma, vice chairperson, GDA. "It is permissible as per bylaws which allow deviation from original layout plan if the deviation is within 10% of original plan," added Verma. The minor deviation allowed, which is 10% of original layout plan, could be done by way of compounding which requires developers to pay a certain amount called compounding fee. "The compounding provision was introduced to adjust to minor deviations in layout plan and it was an

exception rather than norm but developers started taking undue advantage of it by changing layout plan more than once and managed to construct extra units, so to plug the malpractice we will now allow compounding only once all through the construction stage," said Verma who also added that the practice has been noticed in over 80% in group housing societies. The one time compounding proposal is being received well by RWAs. FedAOA founder Alok Kumar said, "The multiple compounding proposal has resulted in many unauthorised additional units in maximum

housing societies which means that more residents than originally sanctioned strength start living in that society which adds to burden on water, sewer infrastructure as a result of township as a whole suffers." Another important proposal on board's agenda will be changing use of 9000 sqm of land in Nehru Nagar to residential use. "On the said 9000 sqm of land in Nehru Nagar there is GDA storehouse and since the land is underutilized, we have plans to construct group housing flats here and for that we need board's approval to change land use" said Verma.

## UP-Rera deregisters 16 projects in Shahberi

**NOIDA:** The UP-Rera has deregistered 16 builder projects in Shahberi. The move comes a month after Uttar Pradesh chief minister Yogi Adityanath ordered officials to fix accountability of Shahberi developers. Calling it an "oversight" at the time of registration of the projects with the regulator in 2017, officials said the 16 projects were taken off the UP-Rera list on Tuesday and the same was conveyed to the Greater Noida Industrial Development Authority. In June this year, GNIDA had surveyed Shahberi and identified 1,453 apartment projects, illegally constructed on Shahberi land. "When UP-Rera was formed and the builders



were asked to register the projects, all projects were registered. But only later we realised Shahberi is not a planned area and UP-Rera can't register any project. So we decided to deregister them," UP-Rera member Balwinder Kumar said. With the projects now being taken off the UP-Rera list, the legal veil some projects had, despite the area being declared illegal by GNIDA, is now lifted.

## Indian cyclists share Paris-Brest-Paris 2019 experience at Noida event

**NOIDA:** Paris-Brest-Paris (PBP) 2019, the mother of all endurance cycling events in the world, saw Indian cyclists paddling with all their might and grit. PBP is considered the holy pilgrimage for endurance cyclists which happens once in every four years. The journey of 1,200km and an elevation gain of more than 11,000 metres had to be done in just 90 hours. A felicitation ceremony held by Team Lakshya in Noida on Sunday saw the Indian PBP heroes sharing their experiences with cycling enthusiasts. Many riders from different cycling groups joined in to get inspired

by the motivating stories of toil and sheer perseverance of PBP participants. The PBP participants spoke openly about what went wrong and what they did right. Their stories revolved around what not to do, what ought to be done before registering for such an event, guidance about the importance of nutrition, sleep and, most importantly, time management. "There is simply nothing else like it. As a test of physical and mental endurance, it is one of the toughest cycling events. There is pain, then more pain and then there is PBP," Deepak Kumar, one of the participants, pondered.

## To speed up deliveries, Noida may allow registry of flats without NOC

**NOIDA:** In what could increase the rate of delivery of flats to buyers, the district administration is contemplating allowing registry of property even if the Authority has not provided a 'no-objection certificate' (NOC) to the project through an 'agreement to sub-lease' between the builder and buyer, officials said. The plan was discussed in a meeting between officials of the district administration and the Uttar Pradesh Real Estate Regulatory Authority (UP-Rera) on Saturday. The officials also assessed changes in laws that now make it mandatory for development

authorities to issue completion certificates to builders within eight days of applying for it. "There were many cases where the homes were ready, but the builder had not cleared the Authority's dues and did not get an NOC. In such cases, the buyers are left in the lurch and would sometimes be huddled into the homes they paid for but would not have any valid document for ownership," district magistrate BN Singh told TBC. "We can now charge the 5% stamp duty and register the flats on agreement to sub-lease between the builder and the buyer," he said, adding that once the builder

gets an NOC from the Authority, it can finally sub-lease the property to the buyer. This would be a tripartite agreement between the builder, buyer and the Noida Authority. "And once the Authority gives NOC and completion certificate, we will then issue a final registry certificate with Rs 50 stamp duty," the DM said. According to the UP Urban Planning and Development Act, the development authority was supposed to respond within three months of application regarding issuing completion certificate for a project. However, with the growing

delays in delivery of flats to homebuyers, the act has now been amended to speed up the delivery process. Officials from Noida Authority, however, said while the change will expedite the verification process, it would not bring much change if the builder has not cleared its dues. "The Authority will have to conduct physical verification and raise objections within a week now. This will benefit genuine builders get a completion certificate on time. But the builder also needs to clear all dues to get a CC," said RK Singh, OSD to Noida Authority.

### हेल्प लाईन नंबर

#### गाजियाबाद प्रशासन

डीएम —	2824416
आवास —	2820106
एडीएम (सिटी) —	2828411
एडीएम (प्रशासन) —	2827016
सिटी मजिस्ट्रेट —	2827365
आयकर विभाग—	2714144
पासपोर्ट कार्यालय—	2721779

#### पुलिस अधिकारी

एसएसपी —	2820758,9643322900
पुलिस अधीक्षक नगर—	2854015
पुलिसअधी. यातायात—	2829520
सीओ प्रथम—	2733070
सीओ द्वितीय —	2791769
सीओ एलआईयू—	2700925
सीओ लोनी—	3125539

#### जीडीए

उपाध्यक्ष जीडीए —	2791114
जीडीए सचिव —	2790891

#### अस्पताल

सी.एम.ओ. —	2710754
सी.एम.एस. —	2730038
आपातकालीन —	2850124
कोलम्बिया एशिया —	3989896
यशोदा अस्पताल—	2750001-04
गणेश अस्पताल —	4183900
संतोष अस्पताल —	2741777
सर्वोदय अस्पताल —	2701694
नरेन्द्र मोहन अस्पताल	2735253

जिला अस्पताल(एम्बुलेंस)

2730038

यशोदा अस्पताल (एम्बुलेंस)

2701695

पुष्पांजली क्रांसले हॉस्पिटल

4188000

पुष्पांजली मेडिकल सेन्टर

43075600

#### बीएसएनएल

आदेश कुमार (जीएम) 2755777

#### अग्निशमन विभाग

नगर कन्ट्रोल रूम — 2734906

कोतवाली — 2732099

जिला कन्ट्रोल रूम —2766898

#### पुलिस स्टेशन

एसएचओ इंदिरापुरम—संदीप

कुमार सिंह— 9643322921

एसएचओ लिंक रोड— लक्ष्मी

सिंह चौहान— 9643322924

एसएचओ—साहिबाबाद— जितेंद्र

कुमार सिंह— 9643322923

एसएचओ खोड़ा— सतेंद्र

प्रकाश— 9643322922

कोतवाली — 2732088

सिंहानी गेट — 2791627

कविनगर — 2711843

विजयनगर — 2740797

इंदिरापुरम — 2902858

लोनी — 2600097

अग्निशमन विभाग —2732099

9818702101

रेलवे इन्कवायरी —131

#### नगर निगम

नगरायुक्त— 2790425,2713580

#### विद्युत विभाग

मुख्य अभियंता — 2821025

#### पूछताछ

रेलवे कस्टमर —2797840, 139

रिजर्वेशन — 8888

रोडवेज इन्कवायरी —2791102

प्रेस विज्ञप्ति, समाचार,  
विज्ञापन के लिए  
सम्पर्क करें।

**Phone No.:**  
**0120-4561000**



Registration of 82,000 old vehicles in Ghaziabad scrapped by RTO

**GHAZIABAD:** The regional transport office (RTO) has suspended the registration of nearly 82,000 vehicles in Ghaziabad in accordance with the National Green Tribunal’s 2015 order that banned diesel vehicles more than 10 years old and petrol vehicles over 15 years old from plying in Delhi-NCR. The RTO has given vehicle owners six months’ time to apply for transfer to districts that are not in NCR where there is no bar on such vehicles plying. According to the RTO, there are 6,480 four-wheelers registered in

Ghaziabad which are more than 10 years old and run on diesel. There are a total of 75,293 vehicles more than 15 years old that run on petrol, a large chunk of which comprises two-wheelers. “There are two orders of NGT which are relevant to the action initiated by our office. While an April 2015 order altogether banned diesel vehicles more than 10 years old and petrol vehicles more than 15 years old from plying in NCR, another order in July 2017 directed us to de-register such vehicles,” said ARTO Vishwajeet Singh.

18 arrested for trying to stop autos

**NOIDA:** At least 18 people were arrested by Noida police for allegedly trying to stop auto drivers from plying on roads during Thursday’s NCR-wide strike called by commercial transporters. While Sector 24 and Sector 49 police arrested six persons each for breach of peace during the strike, the Phase 2 and 3 police arrested three persons each for allegedly trying to stop other passengers from plying on the roads. The 18 accused were produced in a court under CrPC Section 151 (police officer knowing of a design to commit any cognizable offence may arrest, without orders from a magistrate and without a warrant).

Noida recovers Rs 22 crore in land dues from builder

**NOIDA:** The Gautam Budh Nagar administration has recovered Rs 22.25 crore from a builder as land rent dues, which, it claimed, was the biggest such collection in the district in recent times. The move is crucial for the administration, which has to recover Rs 1,200 crore from builders and other organisations on behalf of the Noida, Greater Noida and Yamuna Expressway authorities. Officials said the administration would soon start attaching unencumbered and immovable properties of builders who have defaulted on payments and then

auction them online to recover the dues for the authorities. On Sunday, district magistrate BN Singh announced the recovery of Rs 22.25 crore from ET Infra Developers Pvt Ltd — the biggest one-time collection. “The builder owed this amount to the Noida Authority as land lease rent. There is huge pressure from the authorities to recover dues, but the realities of the market are different. Of the Rs 22.25 crore recovered on Saturday, Rs 21 crore was the principal amount due to Noida Authority and Rs 1.25 crore was the interest on it.

Woman poses as sub-inspector, held

**GHAZIABAD:** A 22-year-old woman was arrested from police lines on Thursday for posing as a sub-inspector. Police said the woman, Prabhjot Kaur, from Rampur, had been staying at the police lines for the past three days. She had said that she had been transferred to Vijay Nagar police station from Bulandshahr recently. “She claimed that she had completed her training in 2015. Last year, she got promoted as a sub-inspector,” said a police officer.

Ghaziabad feels dengue sting, 20 cases confirmed this month

**GHAZIABAD:** Dengue cases are on the rise in Ghaziabad and it has prompted the health department to launch a drive to contain it. Since the beginning of September, 20 confirmed dengue cases have been reported from across the city and the number is expected to rise, as more than 100 blood samples have been sent to laboratory for screening in the past few days. “This year, in September alone, there have been 20 confirmed cases as a result of which we have started taking measures to contain the spread of the disease,” said GK Mishra, the district malaria officer. He



added that not a single confirmed case had been recorded since January this year. “Fifteen teams have been formed that are conducting inspections of private and government establishments and schools and other institutions. So far, we have issued 75 notices to places where we have found dengue mosquitoes and larvae were found,” Mishra added. Last

UGC official’s son abducted, robbed

**NOIDA:** The son of a joint secretary in the University Grants Commission (UGC) was held at gunpoint in his own car, driven around the city for around four hours and robbed of his phone and laptop by three men on the intervening night of September 19-20. According to Surender Singh, his son Anuj was attacked around 12.30 am on Friday when he was returning home in his Ford Figo after meeting a friend in Sector 76. He had stopped his car opposite the Sector 52 metro station to light a cigarette when the three men approached him. “Finding him alone in the car,

the three accused took him at gunpoint. They hit him in the nape with the butt of a gun, pushed him to the back seat and thrashed him all along. One of them took to the wheel and started driving his car rashly,” he said. Singh has said in the complaint that the person driving the car had rammed it into a divider twice in a hurry. “Our son was beaten up very badly. He has marks all over his face, neck and other parts of the body. During the journey, they stopped the car at an ATM kiosk and tried to withdraw money. But the transaction failed,” Singh said.

Fruit seller molests infant, arrested

**GREATER NOIDA:** A 54-year-old fruit seller was arrested for allegedly molesting a two-and-a-half-year-old girl in a village of Jarcha on Thursday. The baby’s mother told police around 11 am she was playing outside her house when Niyaz Razzak came there selling apples. He lured her with an apple and took her to a secluded place where he tried to rape her. “I suddenly realised my daughter was not around. As soon as I came out of the house, I heard her screaming. Later, I saw the fruit seller touching my daughter inappropriately.

Fire safety officer took bribes for NOCs, held

**NOIDA:** A fire safety officer (FSO) has been arrested for allegedly accepting bribes to issue no-objection certificates for construction projects. The arrest of Kuldeep Kumar, Noida’s Phase 1 FSO, followed multiple complaints against him to the chief minister, Prime Minister, DGP, DG (fire services) and other senior officials. He was arrested along with Arvind Gupta, who is accused of paying Kuldeep Rs 80,000 for an NOC. The allegations against Kuldeep were found to be true in a probe carried out by the fire

department in Lucknow on the directives of the Speaker, Hriday Narayan Dikshit. It was Shiv Kumar, a BJP member in the Jewar nagar panchayat, who had alleged that Kuldeep, who has been posted in Noida since 2017, was involved in taking bribes for issuing NOCs. The arrests come a day after an audio recording of a conversation between Kuldeep and Arvind went viral. Arvind can be heard telling Kuldeep he has paid the FSO Rs 80,000 for getting a fire clearance and NOC for a hospital in Sector 48.

Noida developer loses land lease over pending dues of Rs 157 crore

**NOIDA:** Land lease of a private developer here was cancelled on Thursday over non-payment of over Rs 157 crore dues towards the Noida Authority, officials said. The property in the Sports City of sector 98 was allotted to the Dwelling Star Developers, which was issued multiple recovery notices and reminders over the non-payment since November 2017, the officials said. Noida Authority CEO Ritu Maheshwari had called for a review of major defaulters and entities which have dues pending towards it and accordingly initiate action against them, they said.



## RHAM के माध्यम से छात्रों को दी जा रही सीपीआर व बीएलएस की जानकारी : डॉ.धीरज

**प्रथम पेज का शेष...** संकल्प स्वास्थ्य जागरूकता अभियान के चेयर रो.डा.धीरज भार्गव ने कहा कि अब तक कई स्कूलों में बेसिक लाइफ सपोर्ट पर सेमिनार कर छात्रों को डम्मी के माध्यम से जागरूक किया गया। उनका यही लक्ष्य है कि सभी छात्रों को इस बारे में जानकारी हो। जिससे मरीज को समय पर उपचार देकर जान बचाई जा सके। संकल्प स्वास्थ्य जागरूकता अभियान के तहत हर स्कूलों में छात्रों को सीपीआर व बेसिक लाइफ सपोर्ट के लिए ट्रेनिंग देकर जागरूक किया जा रहा है। इस दौरान अपूर्व, मनीषा भार्गव, विक्रम, संजय, मैक्स अस्पताल से रोशन सिंह के अलावा स्कूल की प्रधानाचार्या अंजू शर्मा व कोऑर्डिनेटर सीमा तथा सैकड़ों छात्र-छात्राएं मौजूद थीं।



## पीएमसी के ग्राहकों को आरबीआई ने दी राहत, निकाल सकेंगे 10,000 रुपये

**बिजनेस डेस्क :** भारतीय रिजर्व बैंक ने पंजाब एंड महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव बैंक के ग्राहकों को राहत दी है। आरबीआई ने ग्राहकों के लिए निकासी की सीमा बढ़ा दी है। अब ग्राहक 10,000 रुपये निकाल सकेंगे। पहले ग्राहकों को छह महीने में सिर्फ एक हजार रुपये ही निकालने की अनुमति दी गई थी। आरबीआई के इस कदम से लाखों ग्राहकों को राहत मिलेगी। पंजाब एंड महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव बैंक (पीएमसी) के कई खाताधारकों ने बैंक के अधिकारियों के खिलाफ गुरुवार को पुलिस में सामूहिक शिकायत दर्ज कराई थी। एक पुलिस अधिकारी ने बताया कि ग्राहकों की ओर से बैंक के चेयरमैन और उसके निदेशकों के खिलाफ जनता के धन का गबन करने की शिकायत दर्ज कराई गई है। बैंक के खाताधारकों का एक प्रतिनिधिमंडल

मध्य मुंबई के सियान पुलिस स्टेशन गया और बैंक अधिकारियों के खिलाफ शिकायत दर्ज कराई। रिजर्व बैंक ने पीएमसी बैंक पर नियामकीय खामियों के चलते कई पाबंदियां लगाई हैं। पुलिस अधिकारी ने कहा, शिकायत में आरोप लगाया गया है कि पीएमसी बैंक के चेयरमैन और उसके सभी निदेशकों सहित कम से कम 14 लोगों ने खाताधारकों के धन का गबन किया है। खाताधारकों ने अपनी शिकायत में इस बारे में उचित कार्रवाई करने का आग्रह किया है। खाताधारकों ने कहा है कि शिकायत में जिन लोगों का नाम है, उनका पासपोर्ट जब्त किया जाए जिससे वे देश छोड़कर नहीं जा सकें। इसके अलावा खाताधारकों ने बैंक के चेयरमैन और निदेशकों से ग्राहकों के धन के गबन पर स्पष्टीकरण देने को भी कहा है।

## चंद्रयान-2 : इसरो चीफ का बड़ा बयान, ऑर्बिटर कर रहा काफी अच्छे से काम

**नई दिल्ली :** इसरो प्रमुख के सिवन ने कहा कि चंद्रयान-2 का ऑर्बिटर काफी अच्छे से काम कर रहा है। सभी पेलोड संचालन शुरू हो गए हैं, यह बहुत अच्छा कर रहा है। हार्ड लैंडिंग के बाद लैंडर विक्रम से संपर्क नहीं हो पाया लेकिन ऑर्बिटर बहुत अच्छा काम कर रहा है। उन्होंने कहा कि एक राष्ट्रीय स्तर की समिति इस बात का विश्लेषण कर रही है कि वास्तव में विक्रम लैंडर के साथ क्या गलत हुआ। इसरो चीफ ने बताया कि लैंडर में क्या खराबी हुई, इसकी जांच एक राष्ट्रीय समिति कर रही है और उसकी रिपोर्ट आने के बाद भविष्य को लेकर प्लान बनाए जाएंगे। सिवन ने गुरुवार को बताया है कि चंद्रयान 2 का ऑर्बिटर सही से काम कर रहा है। सारे पेलोड ऑपरेशन शुरू हो चुके हैं और एकदम अच्छे से काम कर रहे हैं। उन्होंने बताया कि हमें लैंडर से कोई सिग्नल नहीं मिला है लेकिन ऑर्बिटर सही से काम कर रहा है। एक राष्ट्रीय स्तर की समिति अब इस बारे में समीक्षा कर रही है कि लैंडर के साथ क्या गलत हो गया। हो सकता है कि समिति के रिपोर्ट जमा करने के बाद हम भविष्य के प्लान पर काम करें।

## तमिलनाडु के मदुरै में खुली देश की पहली ट्रांसजेंडर लाइब्रेरी

**एजुकेशन डेस्क :** देश में पहली बार एक ट्रांसजेंडर लाइब्रेरी खोली गई है। यानी ऐसी लाइब्रेरी, जो विशेष रूप से सिर्फ ट्रांसजेंडर्स के लिए होगी। यह लाइब्रेरी तमिलनाडु के मदुरै में शुरू की गई है। दरअसल, मदुरै के विश्वनाथपुरम में ट्रांसजेंडर रिसोर्स सेंटर है। इस लाइब्रेरी को भी उसी रिसोर्स सेंटर के भाग के तौर पर खोला गया है। इस बारे में मदुरै स्थित ट्रांसजेंडर रिसोर्स सेंटर की निदेशक प्रिया बाबू का कहना है कि राष्ट्रीय बाल नीति में एलजीबीटी समुदाय के बच्चों के लिए भी कार्यक्रम चलाए जाने

चाहिए। साथ ही देश की स्कूली शिक्षा व्यवस्था में विषय के रूप में ट्रांसजेंडर के मुद्दे को शामिल किया जाना चाहिए। मदुरै में इस सेंटर को साल 2016 में लॉन्च किया गया था। इसका मुख्य कार्य ट्रांसजेंडर्स को जीवन के विभिन्न क्षेत्रों में सामान्य रूप से आगे बढ़ने के लिए प्रोत्साहित करना और लोगों को इनके बारे में जागरूक करना है। 2011 की जनगणना के अनुसार, भारत में करीब 4 लाख 90 हजार ट्रांसजेंडर्स हैं। इनमें से करीब 21 हजार ट्रांसजेंडर्स तमिलनाडु में हैं।

## चुनाव आयोग ने की घोषणा, राज्यसभा की दो सीटों के लिए 16 अक्टूबर को उपचुनाव

**नई दिल्ली :** चुनाव आयोग ने उत्तर प्रदेश और बिहार में दो राज्यसभा सीटों पर उपचुनावों की तारीखों की घोषणा कर दी है। दोनों सीटों पर 16 अक्टूबर को चुनाव होगा। पूर्व वित्त मंत्री अरुण जेटली और सुप्रीम कोर्ट के वरिष्ठ अधिवक्ता और पूर्व केंद्रीय मंत्री, राम जेठमलानी की मृत्यु के बाद ये सीटें खाली हो गई थी। बता दें कि अरुण जेटली का

लंबी बीमारी के बाद निधन 24 अगस्त हो गया था। तो वहीं, राम जेठमलानी की मृत्यु आठ सितंबर को हुई थी। जेटली, भाजपा से और जेठमलानी राष्ट्रीय जनता दल से राज्यसभा सदस्य थे। बता दें कि अरुण जेटली मार्च 2018 में उत्तर प्रदेश से राज्यसभा पहुंचे थे। लोकसभा चुनाव 2014 में जेटली ने अमृतसर से चुनाव लड़ा था, लेकिन हार गए थे।

**BUREAU OFFICE**  
**PRATEEK BHARGAVA**  
Bureau Chief  
5, Ashok Vihar, 3rd Floor,  
GMS Road, Nr. Ballupur  
Chowk, Dehradun.  
Mobile: +91 8130640011  
Email: prateekb@tbcbgzb.com  
www.tbcbgzb.com  
**Contact for Press Release**  
**and Advertisements**

**BUREAU OFFICE**  
**VIKRAM KUMAR**  
Bureau Chief  
12/516, Friends Co-operative  
Society Vasundhara,  
Ghaziabad (UP)  
Mobile: +91 8130640077  
Email: vikram@tbcbgzb.com  
www.tbcbgzb.com  
**Contact for Press Release**  
**and Advertisements**